TELVAL

Bogotá D.C., 1 de octubre de 2025

Señores
SENA REGIONAL BOYACA Grupo Administrativo CGAFE
Ciudad

Referencia: Proceso **LP-BYC-CGAFE-002-2025 OBJETO**: CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

Asunto: Observaciones al proceso

Cordial saludo,

Por la presente TELVAL S.A.S., proponente interesado en el proceso de la referencia, realiza las siguientes observaciones al proceso:

1. Se solicita aclaración por parte de la entidad con respecto al valor presupuestal del proceso **LP-BYC-CGAFE-002-2025,** en razón a que, en el mes de febrero del presente año, la entidad pública el proceso LP-RB-CEGAFE-001-2025 por una cuantía mucho mayor de $ 39.700.203.693 con el mismo alcance del proceso **LP-BYC-CGAFE-002-2025,** revisando los presupuestos de ambos procesos, vemos que la entidad ajusta el precio, unidades y actividades de la mayoría de capitulos como, por ejemplo:

   Para el capítulo 3 de Cimentación y Excavaciones Inicialmente la entidad tenía presupuestado: $ 5.131.299.203,39 y ahorita para este mismo capitulo esta contemplando $ 3.925.967.055,84

CAP 3: CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES								
15	3.01	C 1540-22*	V4 22-11-24*	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE DE VOLQUETAS	M3	35.982,37	$ 20.869,97	$ 750.950.982,43
16	3.02	C 1540-22*	V4 22-11-24*	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A 28 KM (INCLUYE DERECHO A BOTADERO)	M3	17.991,18	$ 72.104,06	$ 1.297.237.068,22
17	3.05	C 1540-22*	V4 22-11-24*	SOLADO DE LIMPIEZA	M3	122,39	$ 966.859,19	$ 118.333.896,02
18	3.10.01	C 1540-23*	V4 22-11-25*	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) ZAPATAS	M3	406,93	$ 1.553.102,62	$ 632.004.050,38
19	3.11.01	C 1540-24*	V4 22-11-26*	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	147,26	$ 1.552.504,85	$ 228.621.864,65
20	3.13.01	C 1540-25*	V4 22-11-27*	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE CONTRAPISO	M3	260,57	$ 1.499.450,17	$ 390.711.729,88
21	3.17.02	C 1540-26*	V4 22-11-28*	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) MUROS Y PANTALLAS	M3	558,59	$ 1.868.292,45	$ 1.043.609.479,37
22	3.50.01	C 1540-22*	V4 22-11-24*	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO CORRUGADO, INCLUYE ALAMBRE DE AMARRE(FY 60000 PSI)	KG	82.816,87	$ 8.088,09	$ 669.830.132,44
							Subtotal	$ 5.131.299.203,39

CAP 3: CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES								
18	3.01	Res 055-25 Gober Boyacá	2.02.15	EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	15.239,61	$ 35.028,00	$ 533.813.059,08
19	3.02	Res 055-25 Gober Boyacá	3.02.01	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA	M3	15.239,61	$ 5.606,00	$ 85.433.253,66
20	3.03	Res 055-25 Gober Boyacá	3.03.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 14 MPA (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES	M3	110,96	$ 725.315,00	$ 80.480.952,40
21	3.04	Res 055-25 Gober Boyacá	2.02.11	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 24.5 MPa (3500 PSI) + FORMALETA MADERA	M3	406,93	$ 1.268.166,00	$ 516.054.790,38
22	3.05	Ref. Res 055-25 Gober Boy/Cotiz	3.11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	147,26	$ 1.376.112,00	$ 202.646.253,12
23	3.06	Ref. Res 055-25 Gober Boy/Cotiz	2.02.20A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE CONTRAPISO	M3	260,57	$ 1.733.444,00	$ 451.683.503,08
24	3.07	Ref. Res 055-25 Gober Boy/Cotiz	3.17.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) MUROS Y PANTALLAS	M3	558,59	$ 2.201.686,00	$ 1.229.839.782,74
25	3.08	Res 055-25 Gober Boyacá	3.10.12	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	82.816,87	$ 9.974,00	$ 826.015.461,38
								$ 3.925.967.055,84

Igualmente, con capítulo 22 cocinas inicialmente tenían presupuestado el ítem por m2 por un valor unitario de $1.234.524 y cantidad de 33.22 m2 que equivalen a $ 41.010.920,50 y en presupuesto del presente proceso el ítem esta por unidad por un valor unitario de $28.641.445.

CAP 22 COCINAS								
136	22.01	C 1540-22*	V4 22-11-24*	MUEBLE DE COCINA, LATERALES Y ENTREPAÑOS EN TABLEROS DE MADERA AGLOMERADA OSB, ACABADO NATURAL ESMALTADO.	M2	33,22	$ 1.234.525,00	$ 41.010.920,50
							Subtotal	$ 41.010.920,50

CAP 22 COCINAS								
138	22.01	Ref. Res 055-25 Gober Boy/Cotiz	22.01	MUEBLE DE COCINA, LATERALES Y ENTREPAÑOS EN TABLEROS DE MADERA AGLOMERADA OSB, ACABADO NATURAL ESMALTADO . Con bisagras cierre lente y brazos para puertas superiores . Incluye superficie en corian blanco de 12 mm y poceta doble socavada .	UND	1,00	$ 28.641.445,00	$ 28.641.445,00
								$ 28.641.445,00

Página 7

Y así mismo con el resto del presupuesto, por consiguiente, se solicita a la entidad claridad sobre el tema ya que, con menos recursos para el mismo proyecto con el mismo alcance, es decir menos $4.296.849.624,49 se pretende ejecutar la obra, lo que conllevaría a un desequilibrio económico al furto contratista adjudicatario del proceso.

TELVAL

2. Se solicita a la entidad que contemple una formula de reajuste, teniendo en cuenta que el presupuesto presento un reajuste de menos $4.296.849.624,49.

3. Se solicita a la entidad contemplar un anticipo del 30% del P.O. para la ejecución del proyecto.

4. Con respecto a la experiencia solicita, se entiende que para la acreditación de la experiencia secundaria que cita: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. Valor de la actividad en el PO. La entidad considera el costo del capítulo 27: INSTALACIONES ELÉCTRICAS valor que asciende a 1.212,25 SMMLV del total de presupuesto oficial.

   Es decir, se debe acreditar un contrato con que sumen 727.35 SMMLV en actividades de instalaciones eléctricas, es correcta nuestra afirmación?

5. Se solicita a la entidad ampliar el perfil del cargo de Profesional en Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo, en razón a que están limitando este cargo solo para Ingenieros Civiles y Arquitectos especialistas en el área, pero este cargo lo puede ejercer también un profesional en Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo con licencia,

Agradecemos la atención prestada,

Cordialmente.

GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA F.
REPRESENTANTE LEGAL
TELVAL S.A.S.
NIT: 860.535.490-2